

國家地理系列：佛山實地考察學與教資源

（城市及工業發展）

粵港澳大灣區



地圖資料來源：中華人民共和國自然資源部審圖號 GS(2019)4342 號(參考日期：2024 年 12 月 2 日)

教育局 課程發展處 個人、社會及人文教育組編著

2025 年

I. 目標：

- 認識佛山市工業的發展和轉變；
- 認識佛山市的城市發展及如何成為一個宜居的城市；
- 學習以觀察、評鑑、調查和數數等實地考察技巧來進行實地考察；及
- 透過親身體驗來感受國家的轉變，培育愛國情懷。

II. 建議行程：

日期	時段	行程
第一天	上午	乘高鐵往廣州南站，再乘動車從廣州南到佛山
		<u>能源科技工業</u> ➤ 參觀佛山市南海氫能館
		午餐
	下午	<u>可持續的工業發展</u> ➤ 參觀珠三角工匠精神展示館
		<u>高新科技工業</u> ➤ 參觀瀚天科技城
		<u>可持續的城市發展</u> ➤ 參觀嶺南天地
		住宿：佛山
第二天	上午	<u>舊工業區的活化</u> ➤ 廣東石灣陶瓷博物館 及 1506 創意城文化街區
		午餐
	下午	<u>可持續城市發展</u> ➤ 參觀佛山市城市展覽館
	黃昏	往廣州南站，乘高鐵返回香港西九龍站



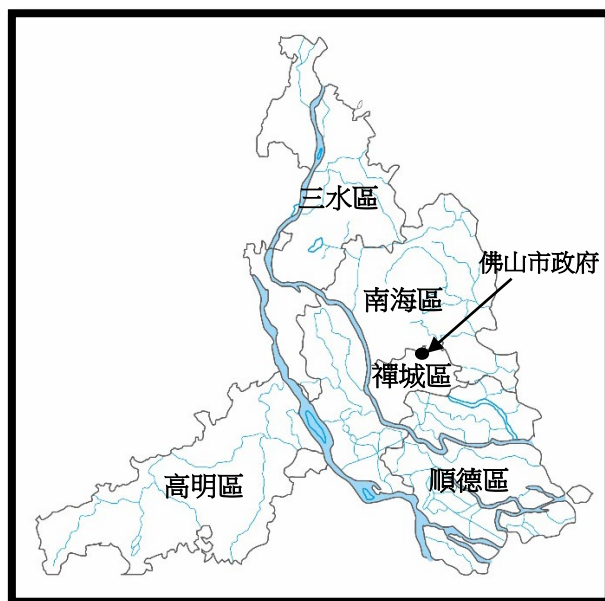
1. 佛山市的地理位置及概況

佛山位於廣東省中南部，珠江三角洲腹地，東倚廣州，西接肇慶，南連珠海，北通清遠，毗鄰港澳，地理位置十分優越。佛山現為廣東省下轄地級市，與廣州共同構成粵港澳大灣區三大極點之一，下轄禪城、南海、順德、高明、三水 5 個行政區。是全國文明城市、國家歷史文化名城、國家製造業轉型升級綜合改革試點城市、國家創新型城市、國家生態文明建設示範區、國家森林城市、國家衛生城市。



地圖資料來源：中華人民共和國自然資源部審圖號 GS(2019)4342 號(參考日期：2024 年 12 月 2 日)

圖一：粵港澳大灣區各城市區位圖



圖二：佛山市行政區劃

2. 佛山市基本資料 (2024 年)

面積	3,798 平方公里
人口	9,615,400
地區生產總值 (GDP)	13,362 億元人民幣
人均生產總值	13.8 萬元人民幣
產業結構 (佔生產總值的百分比)	第一產業 (農、林、牧、漁業) : 佔 1.7% 第二產業 (工業和建築業) : 佔 56.6% 第三產業 (服務業) : 佔 41.7%

註：以上為 2023 年佛山市國民經濟和社會發展統計公報提供的數字

資料來源：粵港澳大灣區網頁 <https://www.bayarea.gov.hk/tc/about/foshan.html>

3. 發展重點

在粵港澳大灣區的規劃下，佛山市的發展重點如下：

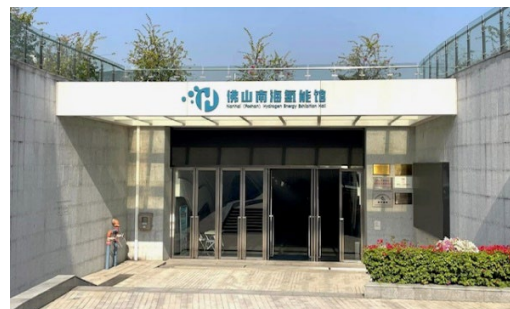
- 地處粵港澳大灣區腹地，與廣州共同構成「廣佛都市圈」，打造粵港澳大灣區重要一極，也是「珠江-西江經濟帶」的重要組成部分，全國先進製造業基地、廣東重要的製造業中心。
- 嶺南文化的發祥地之一，素有漁米之鄉、陶藝之鄉、粵劇之鄉、武術之鄉、廣紗中心、嶺南成藥之鄉及民間藝術之鄉等美譽。
- 大力推動製造業轉型升級，完成工業技術改造投資額總量連續四年位居廣東省首位。
- 主動對接粵港澳大灣區資源，加快打造粵港澳青年創新創業熱土，提升佛山企業參與全球競爭的能力水準。

4. 參訪點介紹

4.1 佛山市南海氫能館

佛山南海氫能館於 2019 年 10 月 26 日正式落成開館，是南海知名度較高的科普教育基地。該基地位於南海區丹灶鎮仙湖旅遊度假區、仙湖氫穀核心區、佛山南海氫能中心內，佔地約 4,000 平方米。

氫能館設有導覽區、探覓·氫世界、凝聚·氫動力、智驅·氫產業、淨·享氫生活、縱行·氫未來、律動·氫生命等七大展區。在展廳內，通過播放影片、沙盤模型和互動電子設備等，向參觀者重點呈現南海氫能發展的總體思路和戰略定位，同時以大量的產品模型展示成熟的研發成果，並設有互動專區，為參觀者提供氫能在不同領域應用的知識，及我國在發展新能源上的成就。



4.2 珠三角工匠精神展示館

珠三角工匠精神展示館由南海區人民政府與南方報業傳媒集團共建，位於佛山市南海區廣東金融高新區內。展示館總面積近 20,000 平方米，主展區 6,800 平方米，這裏是展示珠三角製造業創新發展的第一門戶、廣東規模最大的工業類展館、全國首個以工匠精神為主題的城市客廳。

展示館將重點呈現近百年來珠三角工業發展及工匠精神的發展歷程，展現在全球創新一體化背景下，珠三角加快構建現代化經濟體系，推動製造業高質量發展的豐富實踐，其中突出展現了佛山建設國家製造業創新中心的方向與路徑。



4.3 瀚天科技城

瀚天科技城位於南海區桂城街道，是廣東都市型產業基地的龍頭專案，於 2006 年啟動，由公有資產、集體經濟和社會資金以市場化方式合作開發，對北約、平西等村的舊廠房進行集約提升，定位都市型產業，重點發展電子資訊、環境服務業、智造科技、文化創意、現代服務業等主導產業。先後被評為南海數字創新基地、佛山市三舊改造先進示範點、廣東省高技術產業重點培育區。

隨著物聯網、雲計算的發展，大數據產業也正被追逐熱捧。作為南海區自主創新和科技創新中心核心示範產業園區，瀚天科技城已經把發展大數據列為重點發展的產業領域之一，據統計，瀚天科技城現已聚集了大數據企業 20 餘家，其中包含大數據企業領軍企業中國聯合網路通信有限公司南海分公司、金蝶軟體（中國）有限公司佛山分公司、佛山市浪潮資訊技術有限公司、簡柏特（佛山）資訊技術服務有限公司、廣東柯內特環境科技有限公司、廣東金賦資訊科技有限公司等。



4.4 嶺南天地

嶺南天地是位於佛山市禪城區祖廟街道，是佛山中心城區內文物古跡最為密集、規模最大、保存最為完整的一處歷史文化街區，被列入第五批全國重點文物保護單位。經過活化改造，嶺南天地保留了原本的歷史風貌與建築，騎樓、青磚、石板路在這裏隨處可見，同時又運用現代手法，為這些具有典型嶺南風格的歷史建築注入新元素，使潮流與傳統緊密結合。如今，嶺南天地引進了眾多商業，是佛山最旺的地點之一。



4.5 廣東石灣陶瓷博物館

廣東石灣陶瓷博物館是廣東首家以陶瓷文化為主題的行業博物館，現為國家二級博物館。經廣東省文化廳審批，由石灣鎮街道辦事處斥資興建，佔地面積約 5,600 平方米，於 2004 年 10 月 18 日正式對外開放。

廣東石灣陶瓷博物館分為動態展示區和靜態展示區。動態展示區內保存著南風古灶和高灶兩座柴燒古龍窯。南風古灶建於明代正德年間，五百年來薪火相傳，生產不斷，被譽為「活的文物，移不動的國寶」。

靜態展示區以基本陳列《石灣陶瓷歷史文化展》為主，共分《陶瓷拾隅》《陶的形成》《窯的演變》《石灣陶業二十四行》《石灣陶塑》五大部分。

廣東石灣陶瓷博物館在陳列設計上追求人性化，陳列手法獨特，傳統與現代風格結合，並打破慣用的設計模式，大膽運用木、石、竹、藤等多種材料表現陶的粗獷、樸實，給觀眾強烈的視覺衝擊。



4.6 1506 創意城

1506 創意城是由建國廠、建陶廠、電爐廠等 8 間舊工廠、800 戶舊民居和擁有 500 年歷史龍窯的南風古灶以及石灣公園組團形成，佔地 1,000 畝，建築面積 80 多萬平米，南風古灶片區是一個以陶文化為主題的文化步行街區，是國家 4A 級旅遊景區，被打造成集文化、會展、旅遊、創意產業及文化藝術品交易平台等集聚的園區。

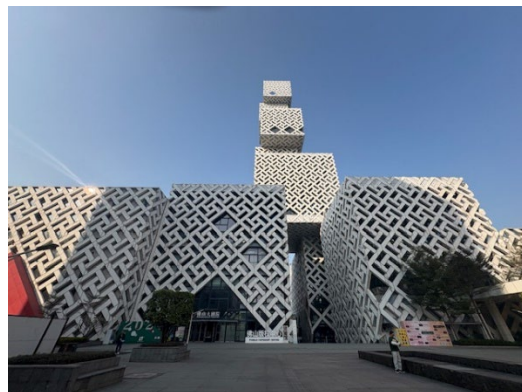
佛山創意產業園是一個以文化消費為主的文、商、旅、體、學、創六位一體的步行街區。園區成立以來，成功舉辦了首屆中國陶瓷文化節、中日韓三國陶藝交流展、東盟非物質文化遺產展、中國創意春節等 800 多場大型活動，至今已吸納 300 多家企業，300 多家文化創意商鋪入駐，有近萬人入駐園區。



4.7 佛山市城市展覽館

佛山市城市展覽館位於坊塔的西翼，建築面積約 20,000 平方米，總布展面積約 11,000 平方米。除以模型展示佛山市發展概念和總體城市規劃外，更設有佛山古鎮民居民俗展覽館和佛山建築文化展區，以古代建築構件、歷史地圖和圖片等讓市民了解佛山的建築特色和歷史文化。

展館充分採用現代展示技術和手段，利用三維復原、劇場式模型秀、飛行影院、全景聲影院等現代聲光電技術，呈現一座集歷史人文、規劃展示、科普教育、旅遊、商務等多功能於一體的複合型城市展館。





佛山市的工業發展概況

佛山推進製造業，構建完善產業體系，在 2024 年工業規模全國第四。產品遠銷 100 多個國家和地區，80%以上產品與居家生活相關，「有家就有佛山造」譽滿全球。以下是佛山製造業的一些主要特徵：

1. 工業種類繁多

佛山製造業幾乎涵蓋製造業各行各業，主要包括機械裝備、家用電器、陶瓷建材、金屬材料加工及製品、紡織服裝、電子信息、食品飲料、精細化工及醫藥、家居用品製造等優勢行業，以及光電、環保、新材料、新醫藥、新能源汽車等新興產業。

2. 製造業集群化和專門化

佛山擁有裝備製造、廣泛與居家生活緊密關聯的物品（泛家居）2 個萬億級產業集群和 10 個千億級產業集群，領銜打造珠江西岸先進裝備製造產業帶、廣東燃料電池汽車示範應用城市群。南海區氫能產業集群和順德區機器人製造產業集群更入選全國中小企業特色產業集群。在 2024 年，國家級特色產業基地 26 個，形成「一鎮一主品」的專業鎮經濟形態，各主要行業的本地產業配套率高達 90%以上。

3. 強化傳統產業

佛山在其各具特色的產業集群的基礎上，如容桂、北滘家電；樂從、龍江傢俱；石灣、南莊陶瓷；大瀝鋁型材；陳村花卉；西樵紡織等，強化產業協同發展，推動家電、鋁型材、陶瓷、傢俱、食品飲料、黃金珠寶、紡織服裝等傳統產業互動互促。

4. 打造「中國製造」品質標杆

佛山是中國品牌之都，全國知名品牌創建示範區、中國馳名商標數量均居全國地級市首位，企業標準「領跑者」數量居全國第一。在 2024 年，該市有 102 家企業入選廣東製造業 500 強，數量居全省第一。

5. 發展新科技工業

佛山市會繼續推動戰略性新興產業發展，包括新能源汽車、高端裝備製造、工業機器人、新能源、新材料、節能環保、新型儲能及醫藥健康等產業，並開始發展綠色氫能、循環經濟、顯示裝備、基因治療等未來產業。

2020 年，《佛山市推動製造業高質量發展的實施意見》列明佛山市將積極發展新一代信息技術、高端裝備製造、生物醫藥、新能源及新能源汽車、新材料等產業，以及建設三龍灣高端創新集聚區等科創平台。佛山市繼續全面推進「一區一園一城」科創高地(佛山國家高新區、佛山人才創新燈塔產業園、三龍灣科技城) 的發展。創新創業方面，佛山市累積計算建成科技企業孵化器 121 家和眾創空間 92 家。近年來，佛山市先後引進了一汽大眾、北汽福田、千山藥機等一批項目，逐漸向高端新型電子信息、半導體照明、節能環保、新能源汽車等新興產業發展。2021 年，7,100 家高新科技企業在此落戶。

為提升科技創新能力，佛山市支援多個實驗室/創新中心，包括季華實驗室創建國家技術創新中心、仙湖實驗室創建國家能源重點實驗室，國家智能設計與數控技術創新中心(佛山)、廣東中科半導體微納製造技術研究院等。該市亦會加快集聚創新人才，完善重點扶持人才目錄，吸引青年才俊扎根發展。

6. 製造業數位化轉型提速增效

自 2015 年起，佛山市大力推動製造業向高質量發展及向數位化轉型，設立專項發展基金，工業互聯網迅速發展。根據佛山市人民政府辦公室數據，直至 2024 年，約七成企業已「智改數轉」，增加生產效率和降低成本。

7. 重構優化產業空間格局

佛山市於 2021 年起劃定工業用地紅線，工業用地規模由 350 平方公里調整為 450 平方公里，謀劃建設大型產業園區，佈局打造「十大創新引領型特色製造業園區」，加快重塑「中部強核、東西兩帶、南北兩圈」高效聯動產業格局。工業用地方面，會以「工改工」為主，開展老舊工業園區改造，加快推進粵海高端智能製造產業園等大型連片改造項目，以及創新園區運營管理模式，完善園區配套服務。善用閒置廠房，引導本土產業鏈優勢企業、中小微企業優先向閒置廠房遷移。

8. 「製造+服務」深度融合發展

佛山開始規劃建設「十大現代服務業產業集聚區」，為佛山製造高端化發展提供服務支撐。佛山設立「中德工業服務區」以引進工業技術服務，定位為廣東工業服務高端國際合作區，並上升到中德兩國國家級合作層面，以發展高技術服務業，致力於引進和加強與德國高技術服務業企業的合作為目標。截至 2021 年 3 月，中德工業城市聯盟的成員城市已達 47 個，包括中國城市 27 個，德國城市 20 個。

參考資料

1. 粵港澳大灣區 - 佛山
<https://www.bayarea.gov.hk/tc/about/foshan.html>
2. 香港貿易發展局經貿研究 - 佛山(廣東)城市概覽
<https://research.hktdc.com/tc/data-and-profiles/mcpc/provinces/guangdong/foshan>

3. 立法會秘書處資料研究組 - 佛山市概覽
https://app7.legco.gov.hk/rpdb/tc/uploads/2023/FS/FSC05_2023_20230414_tc.pdf
4. 佛山市人民政府城市概況
<https://www.foshan.gov.cn/zjfs/fsgl/csgk/index.html>



實地考察技能：觀察、拍照、記錄

1. 考察點一：新能源發展 - 參觀佛山市南海氫能館

留心導賞員的講解及閱讀展板，回答下列問題。

a. 氫能可以在哪些方面應用？

b. 國家正積極發展氫能這新能源，它對環境帶來哪些影響？

c. 佛山南海有哪些區位優勢來發展這種新能源產業？

2. 考察點二：珠三角工業發展歷史及轉變 - 參觀珠三角工匠精神展示館

留心導賞員的講解及閱讀展板，回答下列問題。

a. 按以下不同年代，描述珠三角地區工業主要特徵的轉變。

1978 年前

1978-2000

2000 年後

b. 運用流程圖，概述佛山市的工業發展歷程。

c. 列舉兩項以佛山為最大生產地的產品。

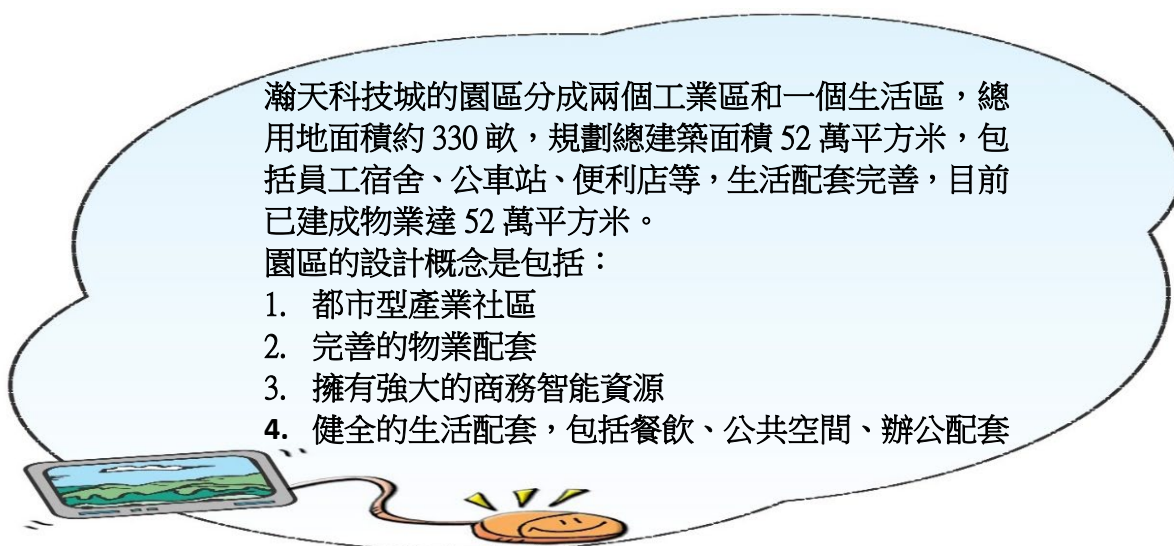
3. 考察點三：高新科技工業 - 參觀瀚天科技城

實地考察技能：觀察、拍照、記錄、
調查、評鑑

a. 列舉園區內主要的工業類型。

b. 這些工業有哪些共同特徵？

c. 就你的觀察及根據導賞員的講解，這地區有哪些區位優勢以至瀚天科技城會在此建立？



- d. 你認為園區是否可達至它的設計概念？就你在園區內的觀察，你是否同意以下評估項目的描述？列舉證據證明你的想法。(你也可在下表加設多一些項目。)

評估項目	十分同意  十分不同意					證據
	5	4	3	2	1	
辦公室設施完備						
園區環境優美						
足夠的公共空間						
完善的智能配套						
餐飲設施充足						
娛樂設施充足						

總分：_____

結論：

- e. 你認為瀚天科技城的發展，是否配合可持續發展的原則？試加以解釋。



城市發展

佛山是廣東省下轄地級市，東倚廣州，毗鄰深圳、香港、澳門，是珠三角地區西翼經貿中心和綜合交通樞紐，與廣州共同構成粵港澳大灣區三大極點之一，下轄禪城、南海、順德、高明、三水 5 個區，在 2024 年，常住人口 955 萬人。它是全國文明城市、國家歷史文化名城、國家製造業轉型升級綜合改革試點城市、國家創新型城市、中國十大智慧城市、國家優秀旅遊城市、國家生態文明建設示範區、國家森林城市、國家衛生城市及聯合國人類住區優秀範例。

1. 國家歷史文化名城

佛山是嶺南廣府文化的發源地和興盛地之一，也是我國「四大聚」及「四大名鎮」之一，傳統文化包括：粵劇、功夫、龍舟、龍獅、陶藝、工匠、美食、祖廟等，國家級、省級非物質文化遺產代表性項目分別達 15 項及 56 項，共同構成佛山的文化形象。

2. 面向全球的創新型城市

佛山是國家創新型城市，堅持因地制宜發展新質生產力，積極構建「人才引育+技術研發+成果轉化+產業應用」協同創新體系，以科技創新催生新產業、新模式、新動能，促進產業與科技互促雙強，2023 年全社會研發經費投入預計佔地區生產總值比重達 3%，成為粵港澳大灣區建設國際科技創新中心的重要力量。是全國首批國家知識產權強市建設示範城市，擁有首批國家級知識產權保護中心、唯一的廣東高校科技成果轉化中心。

3. 粵港澳大灣區西向門戶城市

佛山市粵港澳大灣區中承東啟西的區位特點，深化與廣深港澳對接合作，有助推進珠江口兩岸協同發展，強化對粵西及西南地區的帶動作用，為大灣區建設向縱深發展發揮著關鍵支撐作用。為帶動地區的發展，佛山在以下各方面也不斷改進：

- 推進「陸水空鐵」綜合交通運輸的「四位一體」建設，強化區域的帶動作用

- 軌道交通：

類別	已建線路（條/段）	在建及近期擬建（條/段）	規劃線路（條/段）
地鐵	4	4	9
城際鐵路	2	3	2
國家鐵路	5	6	1

- 港口航運：西江、北江及其支流貫穿佛山全境，現有 94 個港口及碼頭，115 條通航航道，通航里程 1006 公里。
- 道路交通：高速公路建成通車里程 553 公里，近五年共打通「斷頭路」137 條，與大灣區各城市基本實現 2 小時內通達。
- 航空樞紐：現有 4C 級佛山沙堤機場，規劃建設 4F 級珠三角樞紐（廣州新機場），將與廣州白雲機場共同形成國際航空樞紐。

- 廣佛全域同城化

- 廣州、佛山兩市自 2009 年啟動同城化建設，在城市規劃、基礎設施、產業經濟、生態環境、社會民生等方面深入對接，已成為國內區域一體化合作的典範。
- 兩市擁有國內首條城際地鐵——廣佛線，佛山地鐵 2 號線一期、廣州地鐵 7 號線西延順德段等跨市地鐵線路開通運營，規劃建設 18 條地鐵互聯互通銜接通道，已開通跨市公交線路超 100 條。

- 區域合作發展
 - 佛山大力推動「深圳創新+佛山產業」合作發展，持續深化與香港、澳門合作交流，對接支援服務橫琴、前海、南沙、河套等重大平臺建設，高標準打造粵港澳協同發展合作區等合作平台。
 - 積極推進泛珠三角區域合作，粵桂黔滇川高鐵經濟帶合作試驗區廣東園落戶佛山、加速發展。
- 全方位擴大對外開放
 - 佛山是改革開放後中國較早的商品出口基地之一。
 - 近年來佛山積極參與「一帶一路」建設，獲批佛山綜合保稅區、國家級跨境電商綜合試驗區、市場採購貿易方式試點，建設中國（廣東）自由貿易試驗區聯動發展區。累計吸引 1 萬多家外資企業落戶，其中世界 500 強企業 71 家。

4. 宜居宜業宜遊的高品質現代化人文都市

佛山持續加強城市規劃建設管理，全面推進鄉村振興，大力推動城鄉空間優化和形態重塑，著力打造「半城山水滿城綠」的綠美佛山，為市民遊客提供高品質生產生活生態空間。

- 佛山近年來深入開展城市升級、城市治理等行動計劃，大力推進城市品質提升「十件實事」，「江河兩岸、沿路兩邊、高架橋下」環境明顯改善，令城市面貌改觀。
- 佛山是全國最早探索推進「三舊」（舊城鎮、舊廠房、舊村居）改造的城市之一，已完成改造項目 9.7 萬畝。在全省率先改造村級工業園，已拆除村級工業園 16.5 萬畝，加快遷移破舊低效高污染工業園。
- 佛山深入開展美麗鄉村建設，全市所有行政村達到乾淨整潔村標準，多個村（社區）獲中國美麗休閒鄉村、全國鄉村治理示範村等榮譽。佛山擁有國家級、省級現代農業

產業園 13 個，農產品地理標誌產品 5 個，全國名特優新農產品名錄產品 18 個，漁業總產量、畝產量位於全省前列。

- 佛山是國家生態文明建設示範區、國家森林城市，擁有公園綠地 4270 公頃、綠道 1726 公里，建設超過千畝的公園 34 個，森林覆蓋率達 21.3%。
- 2024 年，佛山空氣優良天數比例是 92%，14 個國家、省考核斷面水質全部達標。
- 佛山旅遊資源豐富，擁有西樵山、長鹿旅遊休博園 2 個 5A 級旅遊景區，祖廟博物館、清暉園等 16 個 4A 級旅遊景區，逢簡水鄉、佛山創意產業園、順德歡樂海岸 PLUS 景區等 22 個 3A 級旅遊景區。廣東千古情景區成為粵港澳大灣區的文旅新「頂流」。佛山是首批國家文化和旅遊消費試點城市、夜間經濟十佳城市。佛山推行文化旅遊，「旅遊 + 美食」、「旅遊 + 賽事」、研學遊、鄉村遊、紅色遊等。

5. 政府政策以改善民生

佛山大力實施養育成本減負、基礎教育提升、居民收入提升、老人康養、暖心安居等「十項民心工程」，探索創新基層社會治理模式，目標是建構智慧安全城市，市民安居樂業。

資源來源：

1. 佛山市人民政府 - 城市概況
<https://www.foshan.gov.cn/zjfs/fsgl/csgk/index.html>

廣佛同城化

廣佛同城化或稱廣佛一體化，是中國廣東省兩個大型城市廣州與佛山進行城市一體化的相關措施。把廣州和佛山這個雙城合二為一，成為廣州大都會區。

在 2009 年 3 月廣州及佛山市市長共同簽署《廣州市佛山市同城化建設合作協定》及兩市城市規劃、交通基礎設施、產業協作、環境保護等四個對接協議，這標誌著廣佛同城的正式啟動。

廣佛同城化的意義是促進廣佛兩地經濟文化交流。作為珠三角城市群核心區，廣州、佛山產業互補性強、文化相通、人員往來密集，兩者組合起來將有利於進一步提升區域發展。

廣州與佛山位於粵港澳大灣區，地處珠江入海口。兩市的總面積為 11232 平方公里，截至 2023 年末常住人口合計達到 2844.24 萬人，地區生產總值合計達到 43631.87 億元。廣州與佛山均為工業大市，分別位居全國第九和第四，2023 年規模以上工業總產值合計達到 72460.06 億元。

1. 打造世界級產業集群和創新集群

廣州與佛山在產業協同方面存在一定的成就，特別是根據中國民營經濟研究會等機構發佈《2024 中國民營經濟百強產業集群研究報告》，廣州、深圳、佛山、東莞等 12 個產業集群上榜百強，入選總數排在全國前三；在科技創新合作方面，廣州與佛山同處廣深港科創走廊，在世界智慧財產權組織（WIPO）預先發佈《2024 年版全球創新指數（GII）》中，深圳—香港—廣州集群位列全球科技創新集群第二。

2. 兩地的產業互補

廣州製造業以基礎工業和重工業為主，形成了新一代電子資訊、綠色石化、汽車製造、生物醫藥等支柱產業。佛山製造業以輕工業為主，形成了泛家居、汽車及新能源、食品飲料等優勢產業，兩市製造業相互協作，更多是優勢互補格局。

3. 政策相通

廣州與佛山兩地政府在兩市全域以及交通基礎設施建設、產業協同發展、生態環境保護等方面制定了一系列政策措施，為廣佛同城化提供了政策支持。

4. 基礎設施的互聯互通

交通一體化不斷加速，令距離不斷拉近。根據規劃，廣佛之間將再打造兩條快速城際軌道線，連接廣州中心和區域客運樞紐。其中廣佛 1 號快線由佛山新城區至廣州東站，聯繫廣佛的中心城區和廣州火車站，並利用廣州地鐵 3 號線，與白雲機場快速連接。佛山地鐵二號線和廣州地鐵七號線東延段則由佛山新城區至廣州南站。未來，廣佛環線的全面開通將連接佛山新城區、白雲機場與廣州南站，將有望實現半小時互達。

新規劃也提出持續提升重大樞紐功能和樞紐之間的便捷聯通性，加快推動珠三角樞紐（廣州新機場）建設，並增強佛山與廣州華南公路主樞紐的聯繫，城市間的道路對接將預留兩市規劃道路過江通道，並加快實施廣佛大橋系統工程、沉香大橋等專案，改善金沙洲地區等廣佛重點交界區域與中心城區的通勤。

參考資料：

《廣佛全域同城化「十四五」發展規劃》印發 到 2025 年廣佛地區生產總值將達 5 萬億元

https://www.gd.gov.cn/gdywdt/dsdt/content/post_3996535.html

廣佛同城 VS 滬蘇同城：「最同城」的樣板帶來哪些啟示

<https://m.yicai.com/news/102324802.html>

粵港澳大灣區的城市更新

1. 城市更新的定義：城市更新(urban renewal) 源於西方，內地學界就其定義基本達成共識：

- 用一種綜合的、整體的觀念和行為來解決各種各樣的城市問題；致力於在經濟、社會、物質環境等各方面，對處於變化中的城市地區作出長遠的、持續性的改善和提高。

2. 城市更新的目的

- 持續提升城市活力
- 實現城市的可持續發展
- 促進產業結構升級，形成新的經濟增長動力
- 活化城市歷史文化基礎，推動價值傳承
- 促進城市生態及人文環境改善
- 將低效資源的利用效率提高

3. 城市更新的重點 - 「三區一村」

「十四五」規劃指出，「加快推進城市更新，改造提升老舊社區、老舊廠區、老舊街區和城中村等存量片區功能。」城市更新的重點區域類型簡稱為「三區一村」，「三區」是老舊社區、老舊廠區和老舊街區，「一村」指城中村區域。

- **老舊社區**指的是 2000 年之前建成的 區的居住環境和城市活力。老舊社區作為居民區，其更新方式是以微更新為主，全面更新為輔。
- **老舊廠區**通常指開發區，開發區更新以開發區和企業為主體，主要以提高土地利用效率和促進產業轉型為目標，最終實現產城融合。開發區的更新方式因地制宜，既可以全面更新，也可以微更新。
- **老舊街區**一般指歷史文化街區，它是傳承中華文脈、弘揚中華文化的關鍵載體。老舊

街區更新的主要任務是歷史文化建築和歷史街區的保護和修復，更新方式是微更新，不能推倒重來。

- **城中村區域**是中國特色的城市更新類型，目標是使城中村區域和發達的中心城區實現一體化發展。由於其建築品質的劣質性、空間的高密度和公共設施極度匱乏，城中村適合以全面更新為主，微更新為輔。

資料來源：前瞻產業研究院（2022）中國城市更新發展前瞻報告

4. 城市更新類型

類型	拆除重建	有機更新	綜合整治
主要特徵	推倒重建、點狀保留、增量開發	基本保留、少量拆建、提質增效	基本不涉及建築物改造
土地使用權/ 用途	更新前後多數變化	更新前後或變或不變	更新前後不變
典型案例	舊工業區拆除	舊工業區、舊商業區、 歷史文化街區等更新	老舊小區改造、生態修復、環境改善等

資料來源：前瞻產業研究院（2022）中國城市更新發展前瞻報告

城市實地考察活動



實地考察技能：觀察、拍照、記錄、 調查、評鑑

1. 佛山市作為宜居宜遊的城市

佛山市的其中一個定位是成為一個宜居宜業宜遊的城市，由於「宜業」在考察中比較難評鑑，因此這考察活動只評鑑它是否一個「宜居宜遊」的城市。

就你這兩天在佛山市的觀察，試為下列項目評分，評估佛山是否一個宜居宜遊的城市。(你也可在下表加設多一些評分準則。)

評估準則	5 分	3 分	1 分	得分
城市規劃	規劃有條理，土地利用分區明顯	規劃頗有條理，有土地利用分區	規劃沒有條理，土地利用沒有分區	
住宅樓宇的外觀	多層式、設計新穎整潔	多層式、設計普通	少於十層、舊式設計	
街道情況	十分寬闊畢直(多於兩條行車線)、路面狀況十分好	寬闊畢直(只有兩條行車線)、路面狀況良一般	狹窄彎曲、路面狀況不太好	
可達度	有多種公共交通工具的選擇	有一些公共交通工具的選擇	缺乏公共交通工具的選擇	
綠化程度	街道旁及空曠地區都種滿植物	部分街道旁及空曠地區有種植植物	街道旁及空曠地區很少種植植物	
休憩用地	數量多及面積很大	數量適中及面積大	數量少及面積小	
旅遊景點	旅遊景點多樣化及十分吸引	有一些不同種類的旅遊景點及頗吸引	旅遊景點單一化及沒有吸引力	
旅遊配套設施	配套設施充足	有一些配套設施	缺乏配套設施	

總分：_____

結論：

除了是次考察活動所蒐集的數據外，建議為進一步探究「佛山是否一個宜居宜遊的城市」所需的其他資料及數據，並加以解釋。

2. 市區更新項目及可持續發展 - 嶺南天地及 1506 創意城文化街區

實地考察技能：觀察、拍照、記錄、評鑑

選取嶺南天地或 1506 創意城文化街區作為考察點，回答以下問題：

a. 考察時間：_____

b. 這個區域利用了哪種市區更新策略？

--

c. 觀察這區域的環境、土地利用、店舖類型、樓宇外觀及周邊設施，評鑑這裡採用的市區更新策略是否可達至可持續發展？

	環境方面	經濟方面	社會方面
可達至可持續發展的證據			
不可達至可持續發展的證據			

結論：

--

- d. 除了是次考察活動所蒐集的數據外，建議為進一步探究「考察點的市區更新策略是否可達至可持續發展」所需的其他資料及數據，並加以解釋。