

Students Performance on urban fieldwork and reminders

Leung Ka Wai

Caritas Chan Chun Ha Field Studies Centre

11 April 2019

Agenda

- Land Use Classification
- Assessment Score
- Counting traffic flow
- Field Observation
- Other Consideration

Land Use Classification

土地利用分類

Our fieldwork

- Commercial 商業
- Government 政府 /
Community 社區 /
Institution 社團
- Industrial 工業
- Recreational 康樂
- Residential 住宅
- Transportation 運輸
- Vacant land 空置
- Work in progress 施工

Planning Department

- Commercial 商業
- Government 政府 /
Community 社區 /
Institution 社團
- Industrial 工業
- Open Space 休憩
- Residential 住宅
- Transportation 運輸
- Agriculture 農業
- ...

Government 政府 / Community 社區 / Institution 社團

- Government



- Community



Government 政府 / Community 社區 / Institution 社團



Transportation 交通 / Commercial 商業 ?



Agricultural land use 農業土地利用



Fallowing 休耕



Abandoned 棄耕



Residential 住宅



Work in Progress

施工中



Work in progress 施工中



- Work in progress is a short period of time
- 施工中只是短時期
- The land use after the construction works
- 在完工後的土地利用才是重點

Commercial 商業



- Office
- 辦公室
- Shopping Mall
- 商場



Mixed Land Use 混合土地利用



OZP – Town planning broad

分區計劃大綱圖--城市規劃委員會

- Ferry Street/Man Cheong Street
- 渡船街/文昌街
- R(A)
- Residential type A
- 住宅 (甲類)
- Height less than 80m
- 最高高度 80米





Residential
住宅

Commercial
商業

Transportation
交通

V city In town planning broad

- R (A)
- Residential type A
- 住宅 (甲類)
- Height less than 156m
- 最高高度 156米

How to classify/如何區分

Depending the research purpose

取決於研究目的

- Largest Proportion
- Only on Ground
- Major use

- 佔最大比例
- 地下層
- 最主要用途

Assessment Score 評估表

- Problem of alignment
- 如何統一
- Standardisation ?
- 如何標準化

街道名稱：_____
日期：_____

樓宇外觀		很多	有些	很少	沒有
A	大廈外牆的殘舊程度(例如：油漆剝落、污漬及外牆有裂痕)	5	3	1	0
B	玻璃 / 窗破爛、管道漏水 (例如：水管和污水管)	8	4	2	0
C	生鏽鐵或腐爛木材	7	3	1	0
D	不穩定的樓宇結構(例如：剝落的瓷磚)	11	6	3	0
E	非法僭建的建築	3	2	1	0
F	大廈主要物料(覆蓋大廈多於 50% 的表面面積)： 木材：10 磚／石頭：5 混凝土：1				
環境狀況		很多	有些	很少	沒有
G	空氣及噪音污染	3	2	1	0
H	固體廢物(例如：垃圾堆)，老鼠和蟑螂	3	2	1	0
I	過度擠迫的環境(例如：街道狹窄、大廈稠密、缺乏空地)	3	2	1	0
J	陽光滲透量	0	1	2	3
K	綠化帶、植被	0	1	2	3

[來源：改編自西貢郊野學習館的筆記（「城市衰退及環境狀況研習」第2頁）。
http://cd.emb.gov.hk/lwl/saikung/ENG/index_e.htm]

Residential Land use 住宅

- Old vs New ?
- 新與舊



1977 -- 42 Years



1978 -- 41 Years

Mixed Land Use 混合土地利用



Counting Traffic Flow 計算交通流量

- Counting 計數數量
- Number of people pass the certain area 指定時間經過的數量

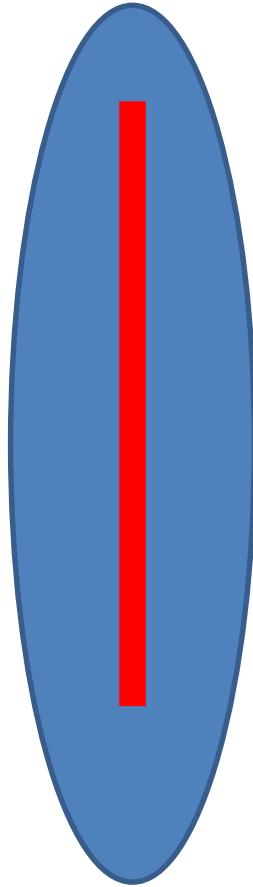




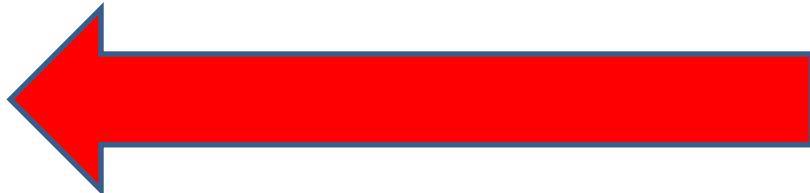




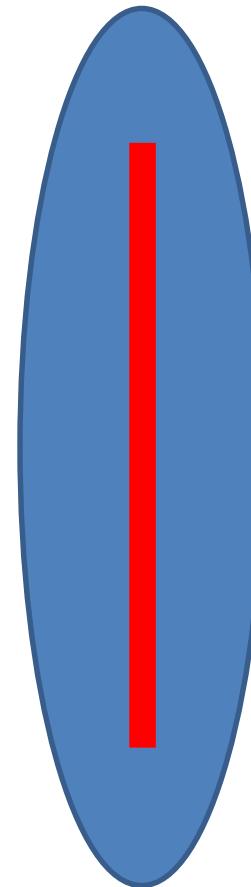
- By on site counting
- 現場作統計
- Video recording
- 影片紀錄



Distance 距離



• Time 時間



• Number of
People 人數

Flow 流量

$$q(T, x_1) = \frac{m}{T} = \frac{1}{\bar{h}(x_1)}$$

Flow rate 流量

- Single direction 單向
- Both direction 雙向
- From left to right or from right to left
- 由左至右 或 右至左
- Vehicles and pedestrian flow are different
- 計算人流和車流是不同

由 至		日期:	
TIME	VEH TYPE	MOVEMENT	MOVE
	 Motorcycle 電單車		
	 Taxi 的士/ Private Car 私家車/客van		
	 Light Van 貨Van		
	 LGVs 輕型貨車		
	 MGVs 中型貨車		
	 HGVs 重型貨車/ Container 貨櫃車		
	 PLB / GMB 公共/專線小巴		
	 Light Bus 輕型巴士/私母車		
	 Franchised Bus 專利巴士		
	 Coach 旅遊巴士		

Vehicle Types

車輛類型



Meaning of the flow rate

Passenger Car Units (pcu)

	Equivalent Value in pcu's				
	Urban Standard	Rural Standard	Roundabout	Traffic Signal Design	
Private Car, Taxi	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Light Goods Vehicle	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
Motor Cycle Motor Scooter	0.75	1.0	0.75	0.40	
	Terrain				
	Ave	Hilly	Ave	Hilly	
Medium Goods Vehicle	2.0	3.0	2.0	3.0	2.8
Heavy Goods Vehicle	2.5	3.0	2.5	3.0	2.8
Bus	2.5	3.0	2.5	3.0	2.8
Pedal Cycle	0.35		0.5		0.5
Tram	3.0		-		3.5-5.0+
Light Bus	1.5		1.5		1.5
Special purpose bus	2.0		2.0		
Light Van	1.1		1.1		1.1
Tractor unit	2.5	3.0	2.5	3.0	

Transport Planning and Design Manual

- Convert to same comparable unit 相同可比較的單位
- Implication 背後的意義

Flow rate problems 問題

- Bicycle / Tricycle 單車
- Baby trolley 嬰兒車
- Dog ? 狗隻



Field Observation 實地觀察

- Students are not aware of the surrounding environment
- 不注重周邊環境
- Omitting the information revealed
- 忽略了環境提供的資料

Opening hours 營業時間





Tin Hau Temple = Coastal Area

在海邊的天后廟



- 鯉魚門天后廟

Tin Hau Temple = Coastal Area 在海邊的天后廟



- 油麻地天后廟

Hung Shing Temple 洪聖廟



- 灣仔洪聖古廟

Other consideration 其他考量

- Time management / constrains
- 時間管理，有限
- Risk Assessment (eg weather, traffic safety...)
- 風險評估 (例如: 天氣, 交通安全...)
- Focus/objective of the fieldwork
- 考察目標