

## 資助學校緊急修葺工程的示例

### (有關示例只供參考用)

#### (A) 建築工程

1. 因火警、颱風或遭惡意破壞而造成的損毀
2. 主要結構組件出現裂縫（例如：橫樑、支柱、鋼筋混凝土牆等）#
3. 混凝土剝落（有危險性）#
4. 漏水（情況嚴重）#
5. 爆水管
6. 欄杆或扶手損毀(鬆脫或嚴重銹蝕)
7. 地台下陷#
8. 山泥傾瀉/斜坡維修
9. 玻璃損毀
10. 水浸引致的損毀
11. 污水或排水系統（地下或地面）滿溢
12. 大閘、圍欄及主入口門運作失靈或鬆脫#
13. 出口門或火警逃生門運作失靈或鬆脫
14. 窗框或窗扇損毀#
15. 大廈外牆修飾剝落#
16. 黑板維修
17. 配合屋宇裝備緊急維修所需的輔助工程

#這些緊急修葺工程，如在屋邨資助學校，所需的津貼會由建築署提供。

#### (B) 屋宇裝備工程

1. 一般情況
  - a) 因火警、颱風或遭惡意破壞而造成的損毀
2. 消防裝置
  - a) 損毀的消防設備(包括手提滅火筒、消防系統控制板、消防泵、手動火警鐘掣手、火警鐘、消防喉轆閘掣、消防喉轆、消防喉、噴咀、噴咀罩箱、消防入水掣、消防栓、自動火警警報控制板、煙霧或熱能偵測器、花灑喉閘掣、警報銅鑼及花灑頭)
  - b) 補充手提滅火筒的化學劑
  - c) 消防喉滲漏

3. 供水系統
  - a)水管滲漏，浮球閥，控制台、水泵及摩打運作失靈
4. 電力系統開關掣板
  - a)因水浸或漏水而損毀的開關掣板
  - b) 因過載而損毀的開關裝置
  - c)因陳舊而損毀的開關裝置
  - d) 保護器（例如：接地故障繼電器）控制線路的故障
  - e)需由開關掣板保養承辦商協助開關電掣之所有關閉電源的工作
5. 電力裝置
  - a) 更換及維修電力器具/附件，以便恢復電力供應及確保電器裝置合乎安全標準
  - b) 在進行電力裝置的定期檢查、測試及發出證明書時發現的損毀項目，以便及早向機電工程署發出表格 **WR2**

教育局

二零一零年二月